

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO FINANZIARIO PER L'APPLICAZIONE DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI) ANNO 2019 E DETERMINAZIONE TARIFFE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Premesso che l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, ha istituito, a decorrere dal 01/01/2014, l'imposta unica comunale (IUC), composta dall'imposta municipale propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla tassa sui rifiuti (TARI) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI);

Visti:

- i commi 641 e seguenti del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano la tassa sui rifiuti (TARI), la quale sostituisce, con la medesima decorrenza di cui sopra, la previgente Tassa per lo Smaltimento dei Rifiuti Solidi Urbani (TARSU), di cui al D.lgs. 507/93;
- gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TARI, ed, in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *“il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia...”*;

Richiamato l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 ai sensi del quale gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Esaminato il piano finanziario all'uopo predisposto dall'Area Tecnica Manutentiva che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato "A");

Richiamata la L. 30 dicembre 2018 n°145 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021.);

Considerato che le tariffe vengono determinate sulla base del predetto piano finanziario sia per quanto riguarda le utenze domestiche che per quelle non domestiche, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato "B");

Accertato che, dalle risultanze del piano finanziario e delle tariffe elaborate, nel rispetto dei criteri di calcolo di cui al “metodo normalizzato”:

- Per la quantificazione dei rifiuti teoricamente riferibili alle utenze domestiche e non domestiche, in assenza di sistemi di misurazione puntuale dei rifiuti prodotti dalle varie tipologie di utenza, vengono utilizzati i coefficienti di produttività di cui alle tabelle allegate al DPR n. 158/99;
- Per le utenze domestiche, sono stati utilizzati i coefficienti Kb di cui al D.P.R. 158/99 in misura pari al valore minimo-medio rispetto a quanto proposto dalla tabella 2 del suddetto D.P.R.

- Per le utenze non domestiche sono stati applicati i coefficienti Kc e Kd di cui al D.P.R. 158/99 in modo differenziato tra le varie categorie al fine di evitare aumenti economici troppo elevati rispetto al precedente regime di tassazione e mantenere una omogeneità del carico fiscale delle diverse categorie;

Atteso che, sulla base dei dati contenuti nel piano economico finanziario, il Comune stabilisce la tariffa a copertura integrale dei costi del servizio;

Preso atto che, dall'articolazione della tariffa nelle fasce di utenza domestica e non domestica, i costi del servizio vengono così ripartiti:

	UTENZE DOMESTICHE	UTENZE NON DOMESTICHE	TOTALE
COSTI FISSI	517.345,35	137.522,18	654.867,53
COSTI VARIABILI	598.512,94	648.389,02	1.246.901,96
TOTALE	1.115.858,29	785.911,20	1.901.769,49

Ravvisata, quindi, la necessità di provvedere alla determinazione delle tariffe per l'applicazione della TARI per l'anno 2019 a copertura integrale dei costi del servizio indicati nel PEF (All. B)

Visto l'art. 61 del vigente Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 03/05/2016 e ss.mm.ii. rubricato "*Ulteriori riduzioni ed esenzioni*", e ritenuto definire le percentuali di riduzione della tariffa per la parte variabile come da allegato (All.C);

Dato atto che il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione 2019-2021 degli enti locali, di cui all'articolo 151 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, è fissato al 31/03/2019 giusto Decreto Ministero dell'Interno del 25 gennaio 2019 (GU Serie Generale n.28 del 02-02-2019).

Visti:

- l'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;
- il Regolamento Comunale per la disciplina del tributo, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 03/05/2016 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446 e dell'art. 1, comma 682, della L. 27/12/2013, n. 147;
- i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

PROPONE di DELIBERARE

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. di approvare il Piano Finanziario relativo all'anno 2019 di cui all'Allegato A);
3. di approvare le Tariffe componente TARI anno 2019 (TAssa RIfuti), come risultanti dall'allegato B);
4. di applicare le percentuali di riduzione della tariffa per la parte variabile come da allegato (All.C), di cui al richiamato art. 61 del vigente Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale,

approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 03/05/2016 e ss.mm.ii., rubricato **“Riduzione ed agevolazioni della tassa sui rifiuti”**;

5. di dare atto che in tal modo si garantisce la copertura integrale dei costi indicati nel Piano Finanziario;
6. di dare atto che le tariffe hanno effetto dal 1° Gennaio 2019;
7. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 ;
8. di comunicare in elenco la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 28/08/2000 n. 267 ed all'inserimento nell'Albo on Line reperibile sul sito istituzionale dell'Ente;
9. di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ritenendo sussistere il presupposto dell'urgenza, costituito dall'inconciliabilità dei tempi richiesti dalla vigente normativa ai fini dell'esecutività del provvedimento, con la necessità di dare prontamente corso agli adempimenti inerenti e conseguenti a quanto reso oggetto di deliberazione.

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
Roberta De Sio





Maiori, 22 marzo 2019.

Al Responsabile dell'Area Finanziaria
Dott.ssa Roberta De Sio
Sede

Oggetto: Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi 2019 -trasmissione dati

Con la presente si trasmettono in allegato gli elementi in possesso dello scrivente Ufficio per la determinazione del tributo comunale sui rifiuti e sui servizi 2019.

Si resta a disposizione per eventuali ed ulteriori integrazioni alla presente.

Cordialità

Il Resp. dell'Area 4 Lavori Pubblici e Tecnico-Manutentiva


Arch. Roberto Di Martino





COMUNE DI MAIORI

PIANO FINANZIARIO TARI 2019

I - Premessa

Il presente documento riporta gli elementi caratteristici del Piano Finanziario della componente TARI componente dell'Imposta Unica Comunale "IUC", in vigore dal gennaio 2014, destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

In particolare, i commi di maggior interesse in materia della componente TARI sono i seguenti:

682. Con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il comune determina la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro:

a) per quanto riguarda la TARI:

- 1) i criteri di determinazione delle tariffe;
- 2) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
- 3) la disciplina delle riduzioni tariffarie;
- 4) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- 5) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettivo di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta.

683. Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia, e le aliquote della TASI, in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.

II - Gli obiettivi di fondo dell'amministrazione comunale

Il piano finanziario costituisce lo strumento attraverso il quale i comuni definiscono la propria strategia di gestione dei rifiuti urbani. È quindi necessario partire dagli obiettivi che il Comune di MAIORI si pone.

Questi ultimi sono formulati secondo una logica pluriennale (tipicamente tre anni).

- Obiettivo d'igiene urbana

Lo spazzamento delle strade e piazze del territorio comunale viene effettuato dall'ente mediante la ditta appaltatrice dei servizi di igiene urbana.

La frequenza media degli interventi è da intendersi giornaliera per alcune zone del paese e periodica, secondo piano predisposto dalla ditta e condiviso dall'amministrazione, per le restanti.

Nel periodo estivo il servizio viene potenziato con ulteriori due unità lavorative; nello stesso periodo viene redatto piano di lavaggio delle strade che, a cadenza almeno settimanale, coinvolge tutto il territorio comunale.

L'obiettivo è di migliorare il livello di pulizia delle strade e del contesto urbano in generale.

- Obiettivo di riduzione della produzione di RSU

L'obiettivo di riduzione della produzione di RSU si dovrà raggiungere attraverso ulteriori campagne di sensibilizzazione da porre in essere soprattutto nelle scuole, nell'ulteriore incentivazione del compostaggio domestico e dell'utilizzo delle "case dell'acqua" già installate sul territorio; opportuni incentivi saranno previsti soprattutto per le attività di somministrazione che, aderendo ad iniziative dedicate, abatteranno la produzione di rifiuti; in occasione di feste e, sagre sarà incentivata la raccolta differenziata e l'utilizzo di materiali riusabili e lavabili.

- Obiettivo di gestione del ciclo dei servizi concernenti i RSU indifferenziati

Per quanto riguarda il ciclo dei rifiuti indifferenziati l'obiettivo è di ridurre la quantità di prodotto indifferenziato da raccogliere, per il quale si devono sostenere costi sempre maggiori nel servizio di trasporto e smaltimento, e di incrementare la quantità di rifiuti valorizzabili attraverso il compostaggio, il riciclo e il riuso. L'adozione di sacchetti codificati per la raccolta dei rifiuti permetterà, oltre al controllo dei conferimenti, di informare in maniera puntuale i cittadini su anomalie e/o errori nella classificazione dei materiali conferiti.

a) Modalità di raccolta trasporto smaltimento rifiuti indifferenziati.

La raccolta dei rifiuti indifferenziati viene realizzata con modalità di prossimità tipo "porta a porta" attraverso la concessione in comodato gratuito di bidoncini condominiali utilizzando gli appositi sacchetti distribuiti dall'amministrazione comunale con la dicitura "secco indifferenziabile", per circa il 70% del territorio; per le zone alte e nella frazione di Erchie è realizzata con modalità di prossimità tipo "porta a porta".

Per le attività commerciali la raccolta è domiciliare.

Il servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti indifferenziati è affidato attualmente alla Società "L'Igiene Urbana". Il conferimento di rifiuti avviene presso lo STIR di Battipaglia.

- Obiettivi di gestione del ciclo della raccolta differenziata

Per quanto riguarda il ciclo dei rifiuti differenziati l'obiettivo è di ampliare il "porta a porta" anche alle restanti zone del paese ed eliminare le campane del vetro; valorizzare maggiormente i rifiuti prodotti attraverso ulteriori differenziazioni (es. separazione dei rifiuti cellulosici, differenziazione delle plastiche dure, ecc) e l'individuazione di piattaforme di conferimento più convenienti. Con l'ampliamento del centro di raccolta di via Demanio sarà realizzato un centro di riparazione e riuso che permetterà di recuperare, con il contributo di cooperative sociali e/o artigiani locali, i beni durevoli riportati a nuova vita.

a) Raccolta differenziata

La raccolta dei rifiuti differenziati viene realizzata con modalità di prossimità tipo "porta a porta" attraverso la concessione in comodato gratuito di bidoncini condominiali per circa il 70% del territorio; per le zone alte e nella frazione di Erchie è realizzata con modalità di prossimità tipo "porta a porta". Per il conferimento sono utilizzati gli appositi sacchetti distribuiti dall'amministrazione comunale con le diciture "umido-organico" e "multimateriale", carta e cartone sono conferiti sciolti o in buste comuni; il vetro viene conferito attualmente presso le 15 campane distribuite sul territorio; gli oli vegetali esausti vengono conferiti presso gli appositi contenitori stradali così come i farmaci scaduti, le pile esauste e i contenitori T/F; batterie ed accumulatori possono essere conferiti presso il centro di raccolta di via Demanio; i rifiuti ingombranti sono ritirati a domicilio previo appuntamento da concordare attraverso numero verde dedicato.

L'amministrazione distribuisce, su richiesta, compostiere domestiche per la trasformazione indipendente della frazione umida.

Per le attività commerciali la raccolta è domiciliare per le frazioni "umido-organico", "carta e cartone", "multi materiale", "vetro", rifiuti opportunamente differenziati possono essere conferiti tutti i giorni dalle 07.00 alle 11.30 presso il centro di raccolta di via Demanio.

Il servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti indifferenziati è affidato alla Miramare Service s.r.l.

b) Trattamento e riciclo dei materiali raccolti

Tutti i materiali della raccolta differenziata (carta, plastica, vetro, verde, umido, ecc...) sono conferiti ad aziende specializzate che provvedono al recupero degli stessi. I riciclatori previsti dall'accordo quadro ANCI - CONAI sono percepiti integralmente dal comune di Maiori.

Obiettivo economico

L'obiettivo economico stabilito dalla normativa vigente per l'anno 2018, che pertanto l'Amministrazione Comunale è tenuta a rispettare, è la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati avviati allo smaltimento, svolto in regime di privativa ai sensi della vigente normativa ambientale.

III - Relazione al piano finanziario

L'art. 1 della L. 147/2013 dal comma 641 al 668, prevede l'introduzione della tassa sui rifiuti (TARI) le cui caratteristiche essenziali sono le seguenti:

- a) creare una correlazione tra costi del servizio ed effettiva produzione dei rifiuti solidi urbani;
- b) coprire tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti solidi urbani;

La norma sopra citata demanda la modalità applicativa del nuovo tributo ad apposito regolamento, che il consiglio comunale dovrà adottare, ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, concernente tra l'altro:

- a) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
- b) la disciplina delle riduzioni tariffarie;
- c) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni;
- d) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettivo difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;
- e) i termini di versamento del tributo.

La redazione del piano finanziario è necessaria per la determinazione del costo del servizio da coprire con il gettito della tariffa determinata con metodo normalizzato, ed è costituito dai seguenti elementi:

- a) il piano finanziario degli investimenti;
- b) il programma degli interventi necessari;
- c) la specifica dei beni, delle strutture e dei servizi disponibili, nonché il ricorso eventuale all'utilizzo di beni e strutture di terzi, o all'affidamento di servizi a terzi;
- d) le risorse finanziarie necessarie.

Tali informazioni vengono ricavate descrivendo:

1. il modello attuale del servizio e dei risultati relativi;
2. gli obiettivi di qualità del servizio previsti per il triennio 2019/2021;
3. il Piano dei costi e degli interventi necessari a conseguire gli obiettivi prefissati;
4. descrizione del modello gestionale ed organizzativo.

La gestione dei rifiuti solidi urbani è tipicamente definita come la raccolta, il trasporto, il recupero e lo smaltimento dei rifiuti sia in discarica che presso gli impianti di smaltimento.

Il Comune di MAIORI conta, al 31 dicembre 2018, n. 5577 abitanti.

MOVIMENTO DEMOGRAFICO DELLA POPOLAZIONE ANNO 2018					
		Maschi	Femmine	Totale	Famiglie
Popolazione al	01/01/2018	2712	2858	5570	2138
Nati		9	14	23	
Morti		30	22	52	
Iscritti		67	64	131	
Cancellati		36	59	95	
Popolazione al	31/12/2018	2722	2855	5577	2158

CONFERIMENTO RIFIUTI SU SUOLO PUBBLICO UTENZE DOMESTICHE

LUNEDI'	dal 01.06 al 30.09 dalle 23.30 alle 2.00	dal 01.10 al 31.05 dalle 20.00 alle 2.00	UMIDO ORGANICO	SACCHETTO DI COLORE GRIGIO fiori e piante, pesci e residui, resti di frutta e verdura, gusci di uova e piccoli ossi, fondi di caffè.
MARTEDI'	dal 01.06 al 30.09 dalle 23.30 alle 2.00	dal 01.10 al 31.05 dalle 20.00 alle 2.00	METALLI PLASTICA MULTIMATERIALE	SACCHETTO DI COLORE GIALLO piatti e bicchieri di plastica monouso, contenitori delle bibite, barattoli in acciaio per alimenti conservati (carne, pelati, legumi, olio, cibo per animali), film e pellicole, reti di frutta e verdura, sacchi per il confezionamento abiti, borse e sacchi per la spessa, cassette per la frutta, tutti i contenitori con etichetta: PE, PET, PVC, PP e PS.
MERCOLEDI'	dal 01.06 al 30.09 dalle 23.30 alle 2.00	dal 01.10 al 31.05 dalle 20.00 alle 2.00	UMIDO ORGANICO	SACCHETTO DI COLORE GRIGIO fiori e piante, pesci e residui, resti di frutta e verdura, gusci di uova e piccoli ossi, fondi di caffè.
GIOVEDI'	dal 01.06 al 30.09 dalle 23.30 alle 2.00	dal 01.10 al 31.05 dalle 20.00 alle 2.00	SECCO INDIFFERENZIATO	SACCHETTO DI COLORE BLU' polvere di casa, residui di sigaretta, tubetti del dentifricio, cotton fioc, pannolini e pannoloni, assorbenti, piccoli giocattoli, rasoio monouso, spazzolini.
VENERDI'	dal 01.06 al 30.09 dalle 23.30 alle 2.00	dal 01.10 al 31.05 dalle 20.00 alle 2.00	UMIDO ORGANICO	SACCHETTO DI COLORE GRIGIO fiori e piante, pesci e residui, resti di frutta e verdura, gusci di uova e piccoli ossi, fondi di caffè.
SABATO	dal 01.06 al 30.09 dalle 23.30 alle 2.00	dal 01.10 al 31.05 dalle 20.00 alle 2.00	CARTA CARTONE TETRA PAK	SACCHETTO GENERICO (ESCLUSO COLORE NERO) qualsiasi contenitore realizzato in TETRA PAK, riviste, quotidiani, imballaggi ed involucri di cartone, cartoni pizza.
DOMENICA	dal 01.06 al 30.09 dalle 23.30 alle 2.00	dal 01.10 al 31.05 dalle 20.00 alle 2.00	UMIDO ORGANICO	SACCHETTO DI COLORE GRIGIO fiori e piante, pesci e residui, resti di frutta e verdura, gusci di uova e piccoli ossi, fondi di caffè.

PANNOLINI e PANNOLONI devono essere conferiti il GIOVEDI'.



Per particolari esigenze è possibile depositare gli stessi anche il MARTEDI' e SABATO,
previa registrazione all'Ufficio Tecnico Manutentivo

DEPOSITARE PRESSO I CONTENITORI STRADALI

TUTTI I GIORNI
in qualsiasi orario

RIFIUTI
T/F

PILE
ESAUSTE

FARMACI
SCADUTI

VETRO



Le prenotazioni per il ritiro di
INGOMBRANTI e RAEE
devono essere effettuate
al numero +39 339 564 0206
dal lunedì al venerdì - dalle ore 9 alle ore 12

Conferire tali tipologie
presso il numero civico
stradale, concordato con
l'operatore dell'azienda

Sanzioni: da un minimo di € 25,00 ad un massimo di € 500,00 -
Art. 7bis D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 - D.C.C. n. 28 del 20.06.2016.

IN VIGORE DAL 24 SETTEMBRE 2018

LUNEDI' dalle ore 21 alle ore 2,30	UMIDO ORGANICO	METALLI PLASTICA MULTIMATERIALE	
MARTEDI' dalle ore 21 alle ore 2,30	UMIDO ORGANICO	SECCO INDIFFERENZIATO	METALLI PLASTICA MULTIMATERIALE
MERCOLEDI' dalle ore 21 alle ore 2,30	UMIDO ORGANICO	VETRO	
GIOVEDI' dalle ore 21 alle ore 2,30	UMIDO ORGANICO	SECCO INDIFFERENZIATO	METALLI PLASTICA MULTIMATERIALE
VENERDI' dalle ore 21 alle ore 2,30	UMIDO ORGANICO	VETRO	METALLI PLASTICA MULTIMATERIALE
SABATO dalle ore 21 alle ore 2,30	UMIDO ORGANICO	METALLI PLASTICA MULTIMATERIALE	
DOMENICA dalle ore 21 alle ore 2,30	UMIDO ORGANICO	SECCO INDIFFERENZIATO	VETRO
TUTTI I GIORNI conferimento dalle ore 21 alle ore 2,30	CARTA CARTONE TETRA PAK		

Le prenotazioni per il ritiro di
INGOMBRANTI e RAEE
devono essere effettuate
al numero **+39 339 564 0206**
dal lunedì al venerdì - dalle ore 9 alle ore 12

Conferire tali tipologie presso
il numero civico stradale,
concordato con l'operatore
dell'azienda

Sanzioni: da un minimo di € 25,00 ad un massimo di € 500,00 -
Art. 7bis D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 - D.C.C. n. 28 del 20.06.2016.

Tabella delle quantità di rifiuti raccolti nel periodo Gennaio 2018 — Dicembre 2018

Con il modello gestionale ed organizzativo operativo nel corso dell'anno 2018 il Comune di MAIORI è stato in grado di raccogliere in modo differenziato 2.481.856 kg di rifiuti solidi urbani, pari a circa 71% del totale dei rifiuti. La restante parte dei rifiuti solidi urbani prodotti è stata smaltita in modo indifferenziato.

5. Obiettivi di gestione del ciclo della raccolta differenziata per il periodo 2019

In considerazione del livello di raccolta differenziata raggiunto, il Comune di MAIORI ha fissato il raggiungimento del 75% al 31/12/2019 anche attraverso ulteriori interventi di ottimizzazione sul sistema di raccolta differenziata; maggiore controllo del conferimento dei rifiuti effettuato dalle utenze domestiche e commerciali; la continuazione del servizio di distribuzione sacchetti codificati a tutte le utenze domestiche; organizzando incontri con la popolazione scolastica al fine di sensibilizzare i giovani alla corretta raccolta differenziata; inviando opuscoli e/o lettere mirate alle famiglie; creando un elenco puntuale di tutte le tipologie di rifiuti da diffondere in maniera cartacea, sul sito internet del comune e realizzando un'applicazione per smartphone che guidi il cittadino nella raccolta differenziata; intensificando i controlli, con personale comunale e volontario finalizzato a scoraggiare e prevenire l'eventuale abbandono sconsiderato dei rifiuti, anche attraverso l'installazione di sistemi di videosorveglianza.

6. Analisi dei costi relativi al servizio e piano finanziario

Dopo aver descritto il modello gestionale ed organizzativo adottato dall'Ente sono stati valutati analiticamente i costi di gestione del Servizio da coprire con la tariffa calcolata con metodo normalizzato.

La struttura dei costi è articolata nelle seguenti macrocategorie:

a) CG => Costi operativi di gestione

b) CC => Costi comuni

c) CK => Costo d'uso del capitale

ciascuna delle quali è a sua volta suddivisa in una o più categorie.

Di seguito i costi di gestione del servizio sono esposti in tabelle riassuntive.

PARTE FISSA E PARTE VARIABILE

Stabiliti i costi di gestione del servizio di igiene urbana, il passaggio successivo è l'individuazione della natura di tali valori:

a) fissi: CSL + CARC + CGG + CCD + AC + CK

b) variabili: CRT + CTS + CRD + CTR

La parte fissa della tariffa è destinata alla copertura delle componenti essenziali del servizio, la parte variabile è correlata alla effettiva produzione di rifiuto.

COSTI FISSI E VARIABILI 2019

COSTI FISSI			
CG	CSL	Costi Spazzamento e Lavaggio strade e piazze pubbliche	€ 231.410,99
CC	CARC	Costi Amministrativi dell'Accertamento, della Riscossione e del Contenzioso	€ 0,00
CC	CGG	Costi Generali di Gestione	€ 0,00
CK	Amm.	Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, etc.)	€ 0,00
CC	CCD	Costi comuni diversi	€ 60.045,90
CG	AC	Altri costi operativi di gestione	€ 104.670,81
		Costi vari (sia fissi che variabili)	€ 0,00
		TOTALI	€ 396.127,70

COSTI VARIABILI			
CG	CRT	Costi di Raccolta e Trasporto RSU	€ 381.612,60
CG	CTS	Costi di Trattamento e Smaltimento RSU	€ 182.650,65
CG	CRD	Costi di Raccolta Differenziata per materiale	€ 710.105,60
CG	CTR	Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti	€ 236.272,94
		Totale	€ 1.505.641,79

RIPARTIZIONE COSTI VARIABILI

Tipo	Quantità rifiuti (Kg)
Rifiuti da raccolta differenziata	2.481.856
Rifiuti da raccolta indifferenziata	1.054.495
Rifiuti esclusi dal calcolo	42.279
Totale rifiuti	3.578.630

Il Resp. dell'Area 4 Lavori Pubblici e Tecnico-Manutentiva

Arch. Roberto Di Martino




Gestione Rifiuti - BILANCIO ANNO 2019

IN EURO (I.V.A. inclusa)

Comune di MAIORI			
COSTI	PARTE FISSA	PARTE VARIABILE	TOTALE
	35%	65%	
Costi vari (sia fissi che variabili)	0,00	0,00	
CSL – Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	231.410,99		231.410,99
CARC – Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	0,00		
CGG – Costi generali di gestione (compresi quelli relativi al personale in misura non inferiore al 50% del loro ammontare)	0,00		
CCD – Costi comuni diversi		60.045,90	60.045,90
AC – Altri costi operativi di gestione	104.670,81		104.670,81
CK – Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, remunerazione del capitale investito)	0,00		0,00
CRT – Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani	114.483,78	267.128,82	381.612,60
CTS – Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani		182.650,65	182.650,65
CRD – Costi di raccolta differenziata per materiale	134.920,06	575.185,54	710.105,60
CTR – Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti	69.381,88	161.891,06	231.272,94
		0,00	
SOMMANO	654.867,53	1.246.901,96	1.901.769,49
	34,43%	65,57%	100,00%

% COPERTURA 2019	100%
-------------------------	-------------

PREVISIONE ENTRATA	95.000,00	1.862.800	1.901.769,49
AGEVOLAZIONI PREVISTE DA REGOLAMENTO			0,00
MAGGIORI ENTRATE ANNO PRECEDENTE			0,00
ENTRATA TEORICA	654.867,53	1.246.901,96	1.901.769,49

UTENZE DOMESTICHE	517.345,35	598.512,94	1.115.858,29
% su totale di colonna	79,00%	48,00%	58,67%
% su totale utenze domestiche	46,36%	53,64%	100,00%

UTENZE NON DOMESTICHE	137.522,18	648.389,02	785.911,20
% su totale di colonna	21,00%	52,00%	41,33%
% su totale utenze non domestiche	17,50%	82,50%	100,00%

QUANTITATIVI RIFIUTI - CONSUNTIVO 2018		
	Kg	%
TOTALE R.S.U.	3.578.630	
DA AREE PUBBLICHE DA DETRARRE	-	0,00%
A CARICO UTENZE	3.578.630	
UTENZE NON DOMESTICHE	1.860.888	52,00%
UTENZE DOMESTICHE	1.717.742	48,00%
INDICE CORREZIONE KG. NON DOMESTICHE		0,20

OCCUPANTI NON RESIDENTI	3
AREA GEOGRAFICA	Sud
ABITANTI >5000	SI
ULTIMO ANNO APPLICAZIONE TASSA	2018
ALIQUOTA E.C.A. 2012	0%
ADDIZIONALE PROVINCIALE	5%

PARTE FISSA

TARIFFA PER GLI USI DOMESTICI		tariffa al mq.
Tariffa al mq. per famiglie con		
a) una persona		€ 1,29
b) due persone		€ 1,49
c) tre persone		€ 1,62
d) quattro persone		€ 1,73
e) cinque persone		€ 1,75
f) sei o più persone		€ 1,68
Superfici domestiche accessorie		
		1,02
TARIFFA PER GLI USI NON DOMESTICI		tariffa al mq.
Tariffa al mq. per le attività di cui alle categorie:		
1	Associazioni, circoli, sale giochi	0,335107295
2	cinematografi e teatri	0,24574535
3	Automesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,268085336
4	distributori carburanti impianti sportivi	0,551065329
5	stabilimenti balneari	0,439362898
6	Esposizioni, autosaloni	0,42446924
7	alberghi con ristorazione	0,744682878
8	Alberghi senza rist: agriturismo; affittacamere; B&B	0,632980446
9	Case di cura e riposo	0,67021459
10	Ospedali; laboratorio analisi	0,640427275
11	Uffici; agenzie; studi professionali;	0,67021459
12	Banche ed istituti di credito	0,521278014
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,632980446
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,752129706
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,417022411
16	Banchi di mercato beni durevoli	0,886172624
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	0,886172624
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegnameria, idraulico, fabbro, elettricista	0,573405816
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,677661419
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,391124
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,335107295
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	3,127668086
23	Mense, birrerie, amburgherie	1,898941338
24	Bar, caffè, pasticceria	2,829794935
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,191492604
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,161705289
27	Ortofrutta, peschierie, fiori e piante, pizza al taglio	3,291498319
28	Ipermercati di generi misti	1,228726748
29	Banchi di mercato genere alimentari	0
30	Discoteche, night-club	0

PARTE VARIABILE

TARIFFA PER GLI USI DOMESTICI		tariffa al mq.
Tariffa annuale intera a famiglia		
a) una persona		€ 109,42
b) due persone		€ 153,19
c) tre persone		€ 196,96
d) quattro persone		€ 240,73
e) cinque persone		€ 317,32
f) sei o più persone		€ 372,03
TARIFFA PER GLI USI NON DOMESTICI		tariffa al mq.
Tariffa annuale al mq. per le attività di cui alle categorie:		
1	Associazioni, circoli, sale giochi	1,997019822
2	cinematografi e teatri	1,447839371
3	Automesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	1,597615857
4	distributori carburanti impianti sportivi	2,760879904
5	stabilimenti balneari	3,444859193
6	Esposizioni, autosaloni	1,512742515
7	alberghi con ristorazione	6,365500682
8	Alberghi senza rist: agriturismo; affittacamere; B&B	4,168778878
9	Case di cura e riposo	3,944114148
10	Ospedali; laboratorio analisi;	3,769374914
11	Uffici; agenzie; studi professionali;	4,732936978
12	Banche ed istituti di credito	3,459836841
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	4,493294599
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	4,433384004
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	2,446349282
16	Banchi di mercato beni durevoli	5,217214284
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	5,217214284
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegnameria, idraulico, fabbro, elettricista	3,994039644
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	4,004024743
20	Attività industriali con capannoni di produzione	4,118853382
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	4,048957689
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	14,94270082
23	Mense, birrerie, amburgherie	11,183311
24	Bar, caffè, pasticceria	17,9731784
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	6,874740736
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	6,874740736
27	Ortofrutta, peschierie, fiori e piante, pizza al taglio	13,0095
28	Ipermercati di generi misti	7,254174503
29	Banchi di mercato genere alimentari	0
30	Discoteche, night-club	0

Allegato B

RIDUZIONE PER LE UTENZE DOMESTICHE

1. La tariffa si applica in misura ridotta, nella quota variabile, alle utenze domestiche che si trovano nelle seguenti condizioni:
 - a. Abitazioni con nucleo familiare costituito da:
 - i. 4 persone – riduzione automatica del 5%;
 - ii. 5 persone – riduzione automatica del 10%;
 - iii. 6 persone – riduzione automatica del 15%;
 - b. Abitazioni occupate da soggetti che risiedono o abbiano la dimora, per più di 6 mesi all'anno, all'estero e che non concedono l'abitazione a terzi a nessun titolo: a richiesta esplicita dell'interessato – riduzione del 20%;
 - c. I nuclei familiari al cui interno è presente un portatore di handicap, di cui all'art. 3, della legge 5 febbraio 1992, n. 104 con invalidità uguale o superiore al 67%, relativamente all'abitazione dove il nucleo familiare ha stabilito la propria residenza, è concessa una riduzione del 30%.
2. Le riduzioni di cui al comma precedente si applicano alla data di effettiva sussistenza delle condizioni di fruizione, se debitamente dichiarate e documentate nei termini di presentazione della dichiarazione iniziale o di variazione.

