

Comune di Fanano

TARI
TASSA COMUNALE SUI RIFIUTI
ANNO 2022

PIANO TARIFFARIO
DETERMINAZIONE TARIFFE AI SENSI
DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 comma 651

Relazione e Tabelle



INDICE

1.....PREMESSA	2
2.....CENNI SU NORMATIVA TARI	2
2.1 Istituzione	2
2.2 Applicazione	3
2.3 PEF ARERA	4
3.....DATI ELABORAZIONE	5
3.1 Dati di Ruolo	5
Tabella 1. - TOTALE IMPONIBILE	5
Tabella 2. – DATI IMPONIBILE UTENZA DOMESTICA	6
Tabella 3. – DATI IMPONIBILE UTENZA NON DOMESTICA	7
3.2 Dati Tecnici.....	8
3.3 Piano Economico Finanziario MTR ARERA	9
Tabella 4. – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO	9
3.4 Riduzioni.....	10
Tabella 5. – RIDUZIONI APPLICATE.....	10
Tabella 6. – RIDUZIONI DOMESTICHE	11
Tabella 7. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE VARIABILE	12
Tabella 8. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE FISSA.....	13
Tabella 9. – RIEPILOGO MANCATO GETTITO RIDUZIONI.....	14
3.5 Coefficienti.....	15
Tabella 10. - COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA.....	16
Tabella 11. - COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA.....	17
3.6 Note sulla scelta dei coefficienti e la ripartizione dei costi	18
4.....DATI ED OPERATORI DI CALCOLO	20
Tabella 12. – Operatori di calcolo per la determinazione delle tariffe finali.....	20
5.....ANALISI DATI ECONOMICI COMPLESSIVI.....	21
Tabella 13. - Analisi Dati Economici complessivi	22
6.....LISTINI TARIFFA SERVIZI.....	23
Tabella 14. - LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA	24
Tabella 15. - RAFFRONTI UNITARI LISTINI UTENZA DOMESTICA	24
Tabella 16. - RAFFRONTI ECONOMICI LISTINI UTENZA DOMESTICA.....	25
Tabella 17. - GETTITO ATTESO UTENZA DOMESTICA.....	26
Tabella 18. - LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA	27
Tabella 19. - GETTITO ATTESO UTENZA NON DOMESTICA.....	28
7.....CONCLUSIONI	29

1 PREMESSA

La presente relazione illustra i risultati riguardanti **la determinazione di calcolo** per la tariffa che il Comune dovrà applicare **in base all'art. 1 comma 651 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i., al metodo di calcolo introdotto dal DPR 158/99 (metodo normalizzato)**, alla delibera 443/2019/R/Rif del 31 ottobre 2019 dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente – ARERA per la definizione del Piano Finanziario.

La simulazione è frutto dei dati anagrafici, tecnici, di ruolo ed economici rilevati dal Comune e Azienda e forniti attraverso la compilazione della Scheda TARI.

I dati che emergono sono frutto di una accurata analisi attraverso indicatori specifici tesi ad individuare la specifica situazione del Comune riguardo la gestione dei servizi di igiene urbana e rispecchiano la soluzione che è stata ritenuta maggiormente rappresentativa dello stato territoriale nei riguardi della tariffa rifiuti sulla base dei dati di input.

2 CENNI SU NORMATIVA TARI

2.1 Istituzione

La TARI è il tributo locale istituito dall'articolo 1 commi dal 639 al 705 della legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) e smi per la copertura dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani svolto in regime di privativa pubblica ai sensi della vigente normativa ambientale.

A decorrere dal 1° gennaio 2014, la TARI è subentrata alla TARES.

Soggetto attivo dell'obbligazione tributaria è il Comune nel cui territorio insiste, interamente o prevalentemente, la superficie degli immobili assoggettabili al tributo.

Il Consiglio Comunale è tenuto ad approvare le tariffe del tributo entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani redatto dal soggetto che svolge il servizio medesimo ed approvato dal Consiglio Comunale stesso.

Il comma 651 così recita: "Il Comune, nella commisurazione della tariffa tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158", e si conferma la stesura di un Piano Finanziario conforme a quanto già normato con D.P.R. 158/1999.

L'art. 1 del D.P.R. n. 158 del 1999 riporta: "È approvato il metodo normalizzato per la definizione delle componenti di costo da coprirsi con le entrate tariffarie e per la determinazione della tariffa di riferimento relativa alla gestione dei rifiuti urbani". La tariffa di riferimento rappresenta, come poi specifica l'art. 2 del D.P.R. n. 158 del 1999, "l'insieme dei criteri e delle condizioni che devono essere rispettati per la determinazione della tariffa da parte degli enti locali" (comma 1), in modo da "coprire tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani" (comma 2).

Il metodo, pertanto, è costituito da un complesso di regole, metodologie e prescrizioni per determinare, da un lato, i costi del servizio di gestione e, dall'altro, l'intera struttura tariffaria applicabile alle varie categorie di utenza (cfr. anche art. 3, comma 1, D.P.R. n. 158 del 1999), in maniera tale che il gettito che ne deriva copra tutti i costi del servizio.

Specifica poi l'art. 3, comma 2, che "La tariffa è composta da una parte fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere e ai relativi ammortamenti, e da una parte variabile, rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito e all'entità dei costi di gestione". L'art. 4, comma 3, prescrive infine che "La tariffa, determinata ai sensi dell'art. 3, è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica".

Dalle norme richiamate, si trae che la metodologia tariffaria si articola nelle seguenti fasi fondamentali:

1. individuazione e classificazione dei costi del servizio;
2. suddivisione dei costi tra fissi e variabili;
3. ripartizione dei costi fissi e variabili in quote imputabili alle utenze domestiche e alle utenze non domestiche;
4. calcolo delle voci tariffarie, fisse e variabili, da attribuire alle singole categorie di utenza, in base alle formule e ai coefficienti indicati dal metodo.

2.2 Applicazione

Nell'elaborazione delle tariffe sono state adottate le seguenti impostazioni:

- 1) le tariffe sono calcolate sulla base dei costi di previsione per l'anno 2022 definiti nel Piano Finanziario;
- 2) tutti i costi sono stati considerati al lordo dell'IVA;
- 3) il grado di copertura dei costi è al 100%;
- 4) le tariffe sono state calcolate per assicurare la "copertura integrale" dei costi di investimento ed esercizio.

Le tariffe sono state calcolate distinguendo la quota relativa alla quantità di rifiuti (**PARTE VARIABILE**) e la quota definita in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti relativamente agli investimenti per le spese e relativi ammortamenti (**PARTE FISSA**).

Il Comune, con proprio regolamento, prevede riduzioni tariffarie per una serie di casistiche definite dalla norma. Il Consiglio Comunale può porre in essere ulteriori agevolazioni finanziate con risorse diverse dai proventi del tributo.

La superficie delle unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano assoggettabile al tributo è costituita da quella calpestable dei locali e delle aree suscettibili

di produrre rifiuti urbani. Ai fini dell'applicazione del tributo si considerano le superfici dichiarate o accertate ai fini della TARI anno precedente.

2.3 PEF ARERA

Con la delibera 443/2019/R/Rif del 31 ottobre 2019, l'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente – ARERA ha definito i criteri di riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio integrato dei rifiuti, per il periodo 2018-2021 adottando il nuovo Metodo Tariffario per il servizio integrato di gestione dei Rifiuti (MTR), da applicarsi dal 1° gennaio 2020 e chiarito il percorso per giungere all'approvazione del piano finanziario, atto presupposto alla determinazione della tariffe TARI.

Il piano finanziario è redatto dal soggetto gestore del servizio e successivamente inviato all'EGATO, ente territorialmente competente in materia, che provvede alla validazione del piano finanziario ovvero al controllo della completezza, della coerenza e della congruità dei dati in esso contenuti.

EGATO adotta le competenti determinazioni e trasmette la predisposizione del piano finanziario ad ARERA che, dopo le necessarie verifiche, provvede alla sua approvazione.

3 DATI ELABORAZIONE

3.1 Dati di Ruolo

L'elaborazione dei dati contenuti nella banca dati TARI del Comune, ha portato al numero di posizioni ed alle superfici riportate nelle successive Tabelle 1, 2 e 3 (i valori a zero delle colonne, corrispondono a nessun oggetto iscritto nella categoria di riferimento).

Il **totale complessivo** degli oggetti e della superficie che sarà soggetto a tariffa per il nuovo anno è quello riportato nella successiva tabella:

Tabella 1. - TOTALE IMPONIBILE

Comune di Fanano		TARI 2022
Simulazione TARI comma 651 2022_01		Legge 147/2013
TOTALI IMPONIBILI SOGGETTI A TARIFFA		comma 651
UTENZA	Superficie mq	numero oggetti
DOMESTICA	382.052,00	3.835
NON DOMESTICA	62.228,00	266
TOTALI	444.280,00	4.101

Le due successive Tabelle riportano i dati relativi alle denunce immobili per utenza domestica e non domestica ripartiti per le categorie introdotte dal DPR 158/99.

Tabella 2. – DATI IMPONIBILE UTENZA DOMESTICA

Comune di Fanano						TARI 2022
Simulazione TARI comma 651 2022_01						Legge 147/2013
DATI UTENZA DOMESTICA						comma 651
componenti	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici dom.	Ripartizione % oggetti dom.		tariffa 2021 euro/mq
D01. Abitazioni 1 componente familiare	64.248,00	613,00	16,8%	16,0%		€ 1,41000
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	260.750,00	2.792,00	68,2%	72,8%		€ 2,10000
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	29.708,00	233,00	7,8%	6,1%		€ 2,10000
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	21.707,00	160,00	5,7%	4,2%		€ 2,10000
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	3.731,00	24,00	1,0%	0,6%		€ 2,10000
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	1.908,00	13,00	0,5%	0,3%		€ 2,10000
TOTALI	382.052,00	3.835,00				

Tabella 3. – DATI IMPONIBILE UTENZA NON DOMESTICA

Comune di Fanano					TARI 2022
Simulazione TARI comma 651 2022_01					Legge 147/2013
DATI UTENZA NON DOMESTICA					comma 651
categorie tariffa	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici NON dom.	Ripartizione % oggetti NON dom.	tariffa PF 2021 euro/mq
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1.773,00	3,00	2,85%	1,13%	€ 3,10000
					€ -
					€ -
N02. Campeggi, distributori carburanti	2.795,00	7,00	4,49%	2,63%	€ 2,43000
N03. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus, autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	5.612,00	35,00	9,02%	13,16%	€ 2,21000
N04. Esposizioni, autosaloni	0,00	0,00	0,00%	0,00%	€ 2,21000
N05. Alberghi con ristorante	14.728,00	25,00	23,67%	9,40%	€ 4,42000
N06. Alberghi senza ristorante	415,00	1,00	0,67%	0,38%	€ 4,42000
N07. Case di cura e riposo	3.421,00	3,00	5,50%	1,13%	€ 2,87000
					€ -
N08. Uffici e agenzie	2.032,00	32,00	3,27%	12,03%	€ 3,32000
N09. Banche, Istituti di credito e Studi professionali	892,00	9,00	1,43%	3,38%	€ 3,32000
N10. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	3.261,00	35,00	5,24%	13,16%	€ 4,20000
N11. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	438,00	5,00	0,70%	1,88%	€ 4,20000
					€ -
					€ -
N12. Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	3.519,00	24,00	5,66%	9,02%	€ 2,65000
					€ -
N13. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	3.094,00	8,00	4,97%	3,01%	€ 2,21000
N14. Attività industriali con capannoni di produzione	10.792,00	16,00	17,34%	6,02%	€ 2,87000
N15. Attività artigianali di produzione beni specifici	2.909,00	13,00	4,67%	4,89%	€ 2,87000
N16. Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, Agriturismi solo ristorazione	3.487,00	20,00	5,60%	7,52%	€ 5,08000
					€ -
N17. Bar, caffè, pasticceria	891,00	7,00	1,43%	2,63%	€ 5,08000
N18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	974,00	12,00	1,57%	4,51%	€ 4,20000
N19. Plurilicenze alimentari e/o miste	1.043,00	8,00	1,68%	3,01%	€ 4,20000
N20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	152,00	3,00	0,24%	1,13%	€ 4,20000
					€ -
					€ -
N21. Discoteche, night club, sale scommesse	0,00	0,00	0,00%	0,00%	€ 3,10000
TOTALI	62.228,00	266,00			

Comune di Fanano, Prot. N. 0004541 del 28-05-2022 in arrivo

3.2 Dati Tecnici

Di seguito vengono riportati dati tecnici ed indicatori statistici per la valutazione degli standard di servizio.

Quantità dei rifiuti prodotti (kg/anno)	2.690.197
Quantità dei rifiuti da raccolta differenziata (kg/anno)	1.274.697
Quantità dei rifiuti allo smaltimento (kg/anno)	1.415.500
Percentuale raccolta differenziata (%)	47,38%
Abitanti residenti	2.966
Produzione media di rifiuti (kg/mq anno)	6,06
Quantità di rifiuti abitanti domestici (kg/ab die)	2,08
Quantità di rifiuti per abitanti equivalenti (kg/ab die)	2,52
Frazione % rifiuto indifferenziato non domestico (da Kd)	17,59%
Frazione % rifiuto indifferenziato domestico	82,41%
Costo gestione per kg di rifiuti smaltito (€/kg per abitante)	€ 0,3058
Tariffa media sul costo reale del servizio (€/mq*anno)	€ 2,03123

3.3 Piano Economico Finanziario MTR ARERA

La successiva tabella riepiloga il Piano Economico Finanziario dei servizi di igiene urbana attraverso la ripartizione del Costo Totale complessivo dei servizi nelle varie componenti di costo previste dal METODO TARIFFARIO SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2022-2025.

In particolare, il Costo Totale dei Servizi da coprire con la tariffa è pari a euro **€ 822.755,52** e la copertura voluta dal gettito tariffario è, a norma di legge, pari al 100%.

Tabella 4. – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

Comune di Fanano		TARI 2022
Simulazione TARI comma 651 2022_01		Legge 147/2013
PIANO ECONOMICO FINANZIARIO - ANALISI COMPLESSIVA DEI COSTI		comma 651
		euro/anno
Costi operativi di gestione		
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	€	89.723,87
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	€	142.191,18
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	€	134.930,71
Altri costi (COexp116TF-CQexpTF-COlexpTF-RCTF) - Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE FISSA	€	7.189,97
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	€	133.150,91
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	€	61.119,83
Altri costi (COexp116TV-CQexpTV-COlexpTV-RCTV) - Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE VARIABILE	€	53.507,85
Costi operativi di gestione non inclusi (CGD)		
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+w)ARsc	€	17.926,80
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	€	4.652,27
Totale Costi operativi (CG)	€	599.235,24
Costi Comuni (CC)		
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	€	17.409,41
Costi generali di gestione CGG	€	27.154,26
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD - Altri costi COAL	€	31.483,63
Totale Costi Comuni (CC)	€	76.047,30
Costi Uso del Capitale (CK)		
Ammortamenti Amm	€	75.037,09
Accantonamenti Acc	€	26.781,38
Remunerazione del capitale investito netto R - Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RLIC	€	53.115,55
Totale costi uso capitale (CK)	€	154.934,02
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa	€	2.536,75
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile	€	4.924,29
TOTALE GENERALE	€	822.755,52
Quota attribuibile alla parte fissa della tariffa (TF)	€	325.358,40
% Parte fissa		39,54%
Quota attribuibile alla parte variabile della tariffa (TV)	€	497.397,12
% Parte variabile		60,46%
Quota attribuibile alla parte fissa della tariffa (TF) dopo riduzioni	€	330.434,32
% Parte fissa		40,16%
Quota attribuibile alla parte variabile della tariffa (TV) dopo riduzioni	€	492.321,20
% Parte variabile		59,84%

3.4 Riduzioni

Nelle determinazioni di calcolo che conducono ai listini tariffari, sono state prese in considerazione le riduzioni e le esenzioni totali che il Comune applica a specifiche tipologie di utenza, così come previsto dal Regolamento TARI.

Le successive tabelle forniscono le riduzioni applicate per le singole tipologie di utenza ed il valore del mancato introito dovuto ai diversi gruppi delle riduzioni applicate, oltre che al relativo ammontare complessivo sulla base delle tariffe applicate unitarie.

Tabella 5. – RIDUZIONI APPLICATE

Comune di Fanano		TARI 2022
Simulazione TARI comma 651 2022_01		Legge 147/2013
TIPOLOGIA DELLE RIDUZIONI APPLICATE - Regolamento		comma 651
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	PARTE VARIABILE	PARTE FISSA
5,00%	Compostiera	Compostiera
20,00%	nessuna rid	nessuna rid
33,00%	nessuna rid	nessuna rid
40,00%	nessuna rid	nessuna rid
50,00%	Portatore di Handicap	Portatore di Handicap
60,00%	Distanza Cassonetto	Distanza Cassonetto
66,66%	AIRE	AIRE
70,00%	nessuna rid	nessuna rid
75,00%	nessuna rid	nessuna rid
100,00%	nessuna rid	nessuna rid
UTENZA NON DOMESTICA - RIDUZIONI	PARTE VARIABILE	PARTE FISSA
5,00%	Compostiera	Compostiera
10,00%	Lavanderia	Lavanderia
15,00%	Olii esausti alimentari	Olii esausti alimentari
20,00%	Falegnameria	Falegnameria
30,00%	Officine auto	Officine auto
33,00%	Stagionali	Stagionali
40,00%	Officine, serigrafie, tipografie	Officine, serigrafie, tipografie
50,00%	Gommista	Gommista
60,00%	Distanza Cassonetto	Distanza Cassonetto
80,00%		0,8

Tabella 6. – RIDUZIONI DOMESTICHE

Comune di Fanano											TARI 2022
Simulazione TARI comma 651 2022_01											Legge 147/2013
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI											comma 651
	5,00%	20,00%	33,00%	40,00%	50,00%	60,00%	66,66%	70,00%	75,00%	100,00%	
RIDUZIONI PARTE VARIABILE	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni
D01. Abitazioni 1 componente familiare	7,00	0,00	0,00	0,00	14,00	107,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	35,00	0,00	0,00	0,00	45,00	390,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	12,00	0,00	0,00	0,00	6,00	36,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	3,00	0,00	0,00	0,00	4,00	29,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	2,00	0,00	0,00	0,00	2,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT POSIZIONI DA RIDURRE n	59,00	0,00	0,00	0,00	71,00	577,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT POSIZIONI RIDOTTE n	2,95	0,00	0,00	0,00	35,50	346,20	2,67	0,00	0,00	0,00	0,00
MANCATO INTROITO euro	€ 356,77	€ -	€ -	€ -	€ 4.063,12	€ 39.664,72	€ 157,48	€ -	€ -	€ -	€ -
	5,00%	20,00%	33,00%	40,00%	50,00%	60,00%	66,66%	70,00%	75,00%	100,00%	
RIDUZIONI PARTE FISSA	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.
D01. Abitazioni 1 componente familiare	530,00	0,00	0,00	0,00	1.155,00	8.550,00	311,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	2.763,00	0,00	0,00	0,00	3.607,00	27.228,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	934,00	0,00	0,00	0,00	454,00	2.894,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	259,00	0,00	0,00	0,00	348,00	2.354,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	846,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	175,00	0,00	0,00	0,00	179,00	347,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	4.661,00	0,00	0,00	0,00	5.743,00	42.219,00	311,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	233,05	0,00	0,00	0,00	2.871,50	25.331,40	207,31	0,00	0,00	0,00	0,00
MANCATO INTROITO euro	€ 188,36	€ -	€ -	€ -	€ 2.262,05	€ 19.868,54	€ 139,89	€ -	€ -	€ -	€ -

Comune di Fanano
TARI 2022 - art. 1 L. 147/2013 – comma 651

Tabella 7. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE VARIABILE

Comune di Fanano										
Simulazione TARI comma 651 2022_01										
UTENZA NON DOMESTICA - RIDUZIONI										
TARI 2022										
Legge 147/2013										
comma 651										
	5,00%	10,00%	15,00%	20,00%	30,00%	33,00%	40,00%	50,00%	60,00%	80,00%
RIDUZIONI PARTE VARIABILE	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N02. Campeggi, distributori carburanti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.114,00
N03. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus, autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N04. Esposizioni, autosaloni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N05. Alberghi con ristorante	376,00	0,00	248,00	0,00	0,00	10.656,00	0,00	0,00	1.260,00	0,00
N06. Alberghi senza ristorante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N07. Case di cura e riposo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N08. Uffici e agenzie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N09. Banche, Istituti di credito e Studi professionali	0,00	262,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53,00	0,00	0,00	0,00
N10. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N11. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N12. Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	0,00	109,00	0,00	1.226,00	0,00	0,00	72,00	0,00	0,00	631,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N13. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,00	0,00	0,00	0,00	998,00	0,00	1.283,00	693,00	0,00	0,00
N14. Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.206,00	0,00	0,00	0,00
N15. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.376,00	0,00	317,00	0,00
N16. Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, Agriturismi solo ristorazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.904,00	0,00	0,00	455,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N17. Bar, caffè, pasticceria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43,00	0,00
N19. Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N21. Discoteche, night club, sale scommesse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	376,00	371,00	248,00	1.226,00	998,00	12.560,00	7.036,00	693,00	2.075,00	1.745,00
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	18,80	37,10	37,20	245,20	299,40	4.144,80	2.814,40	346,50	1.245,00	1.396,00
MANCATO INTROITO euro	€ 40,68	€ 56,75	€ 80,50	€ 317,75	€ 324,63	€ 10.617,78	€ 3.797,51	€ 375,70	€ 3.262,44	€ 1.720,86

Comune di Fanano
TARI 2022 - art. 1 L. 147/2013 – comma 651

Tabella 8. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE FISSA

Comune di Fanano										
Simulazione TARI comma 651 2022_01										
UTENZA NON DOMESTICA - RIDUZIONI										
TARI 2022										
Legge 147/2013										
comma 651										
	5,00%	10,00%	15,00%	20,00%	30,00%	33,00%	40,00%	50,00%	60,00%	80,00%
	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid
RIDUZIONI PARTE FISSA										
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N02. Campeggi, distributori carburanti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.114,00
N03. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus, autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N04. Esposizioni, autosaloni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N05. Alberghi con ristorante	376,00	0,00	248,00	0,00	0,00	10.656,00	0,00	0,00	1.260,00	0,00
N06. Alberghi senza ristorante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N07. Case di cura e riposo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N08. Uffici e agenzie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N09. Banche, Istituti di credito e Studi professionali	0,00	262,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53,00	0,00	0,00	0,00
N10. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N11. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N12. Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	0,00	109,00	0,00	1.226,00	0,00	0,00	72,00	0,00	0,00	631,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N13. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,00	0,00	0,00	0,00	998,00	0,00	1.283,00	693,00	0,00	0,00
N14. Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.206,00	0,00	0,00	0,00
N15. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.376,00	0,00	317,00	0,00
N16. Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, Agriturismi solo ristorazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.904,00	0,00	0,00	455,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N17. Bar, caffè, pasticceria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43,00	0,00
N19. Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N21. Discoteche, night club, sale scommesse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	376,00	371,00	248,00	1.226,00	998,00	12.560,00	7.036,00	693,00	2.075,00	1.745,00
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	18,80	37,10	37,20	245,20	299,40	4.144,80	2.814,40	346,50	1.245,00	1.396,00
MANCATO INTROITO euro	€ 22,82	€ 31,77	€ 45,15	€ 178,67	€ 182,27	€ 5.959,18	€ 2.127,63	€ 210,94	€ 1.832,16	€ 965,47

Tabella 9. – RIEPILOGO MANCATO GETTITO RIDUZIONI

Comune di Fanano	TARI 2022	
Simulazione TARI comma 651 2022_01	Legge 147/2013	
AMMONTARE RIDUZIONI	comma 651	
		euro/anno
PARTE VARIABILE UTENZA DOMESTICA	€	44.242,09
PARTE FISSA UTENZA DOMESTICA	€	22.458,85
PARTE FISSA UTENZA ATTIVITA'	€	11.556,07
PARTE VARIABILE UTENZA ATTIVITA'	€	20.594,59
TOTALE	€	98.851,60

3.5 Coefficienti

I coefficienti utilizzati per la determinazione delle tariffe sono riportati nelle due successive Tabelle, Ka e Kb utenze domestiche, e Kc e Kd utenze non domestiche.

Per il fatto che non è stata condotta una campagna di pesatura puntuale dei rifiuti, per l'attribuzione dei coefficienti di produzione alle singole categorie di utenza è stato considerato il DPR 158/99 che all'articolo 6 recita: *"...Gli enti locali non ancora organizzati applicano un sistema presuntivo, prendendo a riferimento per singola tipologia di attività la produzione annua per mq ritenuta congrua nell'ambito degli intervalli indicati nel punto 4.4 dell'allegato 1 ..."*

Nella tabella sono riportati anche i coefficienti di legge (Kb) per i necessari raffronti mentre i Ka sono fissati dalla norma in relazione al numero di abitanti del Comune.

Sulla base della scelta dei coefficienti di produzione dei rifiuti delle attività si ottiene la quantità prodotta da tali categorie e, per differenza dalla produzione totale dei rifiuti, quanto prodotto dalle utenze domestiche.

In base al comma 652 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i., al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe, l'adozione dei coefficienti di cui all'allegato 1, tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b, del citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, può essere scelta in maniera inferiore ai minimi o superiore ai massimi ivi indicati del 50 per cento e può altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1.

Gli scostamenti utilizzati sono riportati nelle tabelle 10 e 11 in riferimento alle singole categorie (colonne %variazioniminmax).

Tabella 10. - COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA

Comune di Fanano		TARI 2022				
Simulazione TARI comma 651 2022_01		Legge 147/2013				
COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA DOMESTICA		comma 651				
componenti	Ka scelti	Kb scelti	% variaz min/max Kb	Kb min	Kb max	Kb medi
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,84	0,60	0,00%	0,60	1,00	0,80
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,98	1,26	-10,00%	1,40	1,80	1,60
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	1,08	1,37	-24,00%	1,80	2,30	2,05
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	1,16	1,47	-33,00%	2,20	3,00	2,60
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	1,24	1,57	-34,50%	2,90	3,60	3,25
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	1,30	1,68	-33,00%	3,40	4,10	3,75

Tabella 11. - COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA

Comune di Fanano					TARI 2022					
Simulazione TARI comma 651 2022_01					Legge 147/2013					
COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA NON DOMESTICA					comma 651					
categorie tariffa	Kc scelti	% variaz min/max Kc	Kd scelti	% variaz min/max Kd	Kc min	Kc max	Kc medio	Kd min	Kd max	Kd medio
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,77	50,00%	6,30	50,00%	0,32	0,51	0,42	2,60	4,20	3,40
N02. Campeggi, distributori carburanti	0,60	-10,00%	4,96	-10,00%	0,67	0,80	0,74	5,51	6,55	6,03
N03. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus, autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,55	45,00%	4,51	45,00%	0,38	0,63	0,51	3,11	5,20	4,16
N04. Esposizioni, autosaloni	0,55	28,00%	4,54	28,00%	0,30	0,43	0,37	2,50	3,55	3,03
N05. Alberghi con ristorante	1,09	2,00%	8,97	2,00%	1,07	1,33	1,20	8,79	10,93	9,86
N06. Alberghi senza ristorante	1,10	37,00%	8,97	37,00%	0,80	0,91	0,86	6,55	7,49	7,02
N07. Case di cura e riposo	0,71	-25,00%	5,87	-25,00%	0,95	1,00	0,98	7,82	8,19	8,01
N08. Uffici e agenzie	0,82	-18,00%	6,73	-18,00%	1,00	1,13	1,07	8,21	9,30	8,76
N09. Banche, Istituti di credito e Studi professionali	0,82	41,00%	6,74	41,00%	0,55	0,58	0,57	4,50	4,78	4,64
N10. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1,04	20,00%	8,53	20,00%	0,87	1,11	0,99	7,11	9,12	8,12
N11. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,04	-3,00%	8,54	-3,00%	1,07	1,52	1,30	8,80	12,45	10,63
N12. Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	0,66	-9,00%	5,37	-9,00%	0,72	1,04	0,88	5,90	8,50	7,20
N13. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,55	-40,50%	4,49	-40,50%	0,92	1,16	1,04	7,55	9,48	8,52
N14. Attività industriali con capannoni di produzione	0,71	-22,50%	5,81	-22,50%	0,43	0,91	0,67	3,50	7,50	5,50
N15. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,71	-13,50%	5,80	-13,50%	0,55	1,09	0,82	4,50	8,92	6,71
N16. Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, Agriturismi solo ristorazione	2,42	-50,00%	19,84	-50,00%	4,84	7,42	6,13	39,67	60,88	50,28
N17. Bar, caffè, pasticceria	1,82	-50,00%	14,91	-50,00%	3,64	6,28	4,96	29,82	51,47	40,65
N18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,04	-41,00%	8,51	-41,00%	1,76	2,38	2,07	14,43	19,55	16,99
N19. Plurilicenze alimentari e/o miste	1,04	-32,50%	8,50	-32,50%	1,54	2,61	2,08	12,59	21,41	17,00
N20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	3,03	-50,00%	24,86	-50,00%	6,06	10,44	8,25	49,72	85,60	67,66
N21. Discoteche, night club, sale scommesse	0,76	-26,50%	6,29	-26,50%	1,04	1,64	1,34	8,56	13,45	11,01

Comune di Fanano, Prot. N. 0004541 del 28-05-2022 in arrivo

3.6 Note sulla scelta dei coefficienti e la ripartizione dei costi

Il criterio che ha condotto alla scelta dei coefficienti di produttività dei rifiuti per il Comune, laddove non già deliberati all'atto del primo passaggio al metodo normalizzato, si è basato su una serie di fattori tecnici ed economici.

Si fa presente che la scelta dei coefficienti risulta a discrezionale carico dell'Ente, volto a rilevare l'attitudine media ordinaria a produrre rifiuti delle varie categorie di utenza ubicate nello specifico territorio.

Nello specifico, la valutazione dei Kd è stata effettuata basandosi su alcuni importanti punti di riferimento sotto riportati.

In prima analisi, secondo un dato di carattere statistico, l'analisi dei Kd è stata riferita alla comparazione con banche dati utilizzate a livello nazionale per la stesura del D.P.R. 158/99, dalle quali sono state operate estrazioni relative ai valori comparabili, in parte, con l'ambito locale riferito al Comune.

La scelta dei coefficienti ha poi considerato i valori ottenuti da precedenti indagini sperimentali su diverse categorie di utenza, sulle quali è stata eseguita un'aggregazione al fine di rendere omogenei i valori per le categorie.

La verifica sulla produzione dei rifiuti da parte delle diverse categorie di contribuzione è stata eseguita mediante la determinazione di parametri necessari alle valutazioni sulle diverse quantità dei rifiuti (cfr. Paragrafo 3.2):

- a) Produzione dei rifiuti da parte dell'utenza domestica, ottenuta mediante differenza tra la quantità totale dei rifiuti indicati dal Comune e quella delle attività ottenuta dalla sommatoria dei prodotti tra valori del Kd per le relative superfici di appartenenza, e conseguente riscontro della scelta dei Kb utilizzati per le diverse classi di utenza domestica.
- b) Produzione dei rifiuti per unità di superficie, il valore ottenuto giustifica anch'esso il disegno complessivo scelto per le elaborazioni delle tariffe.
- c) La produzione dei rifiuti da parte delle utenze domestiche sulla produzione totale risulta ponderata, confermando la scelta razionale dei coefficienti di produttività per le utenze domestiche.

Infine, si fa presente che la scelta di un criterio metodologico, che non ha previsto la misurazione sperimentale puntuale sulla produzione dei rifiuti, ha tenuto in considerazione anche la specificità della banca dati utenze fornita dal Comune, aggregando le diverse tipologie di utenza sulla base delle categorie previste dal 158/99, tenendo conto della superficie media. Il precedente è un ulteriore elemento necessario per la definizione dei coefficienti specifici di produttività delle diverse categorie di contribuzione.

Qualora il Comune avesse già deliberato i coefficienti per aver applicato negli anni precedenti il metodo normalizzato, la scelta ha riproposto quanto già deliberato.

La ripartizione dei costi fra le utenze non domestiche e domestiche, è stata effettuata sulla base dei quantitativi dei rifiuti calcolati, per le utenze non domestiche, attraverso la scelta dei Kd (kg/mq anno, rapportati ai mq delle singole categorie e sommati), e per le utenze domestiche attraverso la differenza con il totale dei rifiuti raccolti.

Tali rapporti vengono utilizzati percentualmente per il calcolo della quota fissa domestica e non domestica e della quota variabile domestica e non domestica.

La ripartizione dei costi tra le due macrocategorie di utenze avviene, come prevede l'art. 4, comma 2, del D.P.R. n. 158 del 1999, secondo "criteri razionali" e assicurando comunque l'agevolazione prevista per le utenze domestiche.

Si rende possibile ripartire diversamente i costi, rispetto a quanto si presume dalla scelta dei coefficienti, gravando sull'utenza non domestica a beneficio dell'utenza domestica.

4 DATI ED OPERATORI DI CALCOLO

La successiva Tabella riporta gli operatori di calcolo utilizzati per la determinazione delle tariffe, sulla base di quanto riportato nel DPR 158/99.

Tabella 12. – Operatori di calcolo per la determinazione delle tariffe finali

Comune di Fanano		TARI 2022
Simulazione TARI comma 651 2022_01		Legge 147/2013
OPERATORI DI CALCOLO		comma 651
DPR 158/99		
DOMESTICA		
Quf		0,80332
Ctuf		277.882,24
Stot * Ka		345.917,37
Quv		568,42092
Qtot		2.302.306,04
N * Kb		4.050,35
Cu		0,17317
Quota variabile domestiche		398.698,42
Produzione rifiuti domestiche		2.302.306,04
Quv * Cu		98,43545
NON DOMESTICA		
Quapf		1,11212
Ctapf		52.552,08
Stot * Kc		47.254,16
Cua		0,24136
Quota variabile non domestiche		93.622,78
Produzione rifiuti non domestiche		387.890,96

Legenda

$$Qufd = Ctuf / \sum_n S_{tot}(n) \cdot Ka(n)$$

Ctuf = totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche

S_{tot}(n) = Superficie totale delle utenze domestiche con n componenti del nucleo familiare

Ka(n) = Coefficiente riportato nella tabella 10.

$$Quv = Qtot / \sum_n N(n) \cdot Kb(n)$$

Qtot = Quantità totale di rifiuti

N(n) = Numero totale delle utenze domestiche in funzione del numero di componenti

Kb(n) = Coefficiente riportato nella tabella 10.

Cud = Costo unitario (€/kg). Rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche rideterminati per l'inserimento delle riduzioni.

$$Qapf = Ctapf / ap \cdot Stot(ap) \cdot Kc(ap)$$

Ctapf = totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche.

Stot(ap) = Superficie reale dei locali dove si svolge l'attività produttiva ap.

Kc(ap) = Coefficiente riportato nella tabella 11.

Cua = Costo unitario (€/kg). Rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze non domestiche rideterminati per l'inserimento delle riduzioni.

5 ANALISI DATI ECONOMICI COMPLESSIVI

Dall'analisi dei dati economici e delle varie componenti di costo, unitamente alle scelte operate per la determinazione dei coefficienti per l'utenza domestica e non domestica e dalla successiva applicazione delle riduzioni, emergono i risultati:

Gettito utenza Domestica	82,23%
Gettito utenza NON Domestica	17,77%
Parte Fissa TOTALE	40,16%
<i>Parte Fissa utenza Domestica</i>	33,77% (84,10%)
<i>Parte Fissa utenza NON Domestica</i>	6,39% (15,90%)
Parte Variabile TOTALE	59,84%
<i>Parte Variabile utenza Domestica</i>	48,46% (80,98%)
<i>Parte Variabile utenza NON Domestica</i>	11,38% (19,02%)

Tabella 13. - Analisi Dati Economici complessivi

Comune di Fanano		TARI 2022
Simulazione TARI comma 651 2022_01		Legge 147/2013
RIPARTIZIONI		comma 651
Totale gettito (euro/anno)	€ 822.755,52	
Gettito utenza NON domestica (euro/anno)	€ 146.174,86	17,77%
Gettito utenza domestica (euro/anno)	€ 676.580,66	82,23%
Totale gettito anno precedente (euro/anno)	€ 897.558,56	
Gettito utenza NON domestica anno preced. (euro/anno)	€ 161.950,30	18,04%
Gettito utenza domestica anno preced. (euro/anno)	€ 735.608,26	81,96%
Differenza gettito attuale/precedente	-€ 74.803,05	-8,33%
Tariffa media utenza domestica (euro/anno)	€ 196,24	
Tariffa media utenza NON domestica (euro/anno)	€ 549,53	
Variazione tariffa media utenza domestica (%)		-8,02%
Variazione tariffa media utenza attività (%)		-9,74%
Quota fissa TOTALE (euro/anno)	€ 330.434,32	40,16%
Quota variabile TOTALE (euro/anno)	€ 492.321,20	59,84%
Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche %		82,41%
Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze NON domestiche (da Kd) %		17,59%
Parte Variabile utenza domestica (euro/anno)	€ 398.698,42	80,98%
Parte Variabile utenza NON domestica (euro/anno)	€ 93.622,78	19,02%
Parte Fissa utenza domestica (euro/anno)	€ 277.882,24	84,10%
Parte Fissa utenza NON domestica (euro/anno)	€ 52.552,08	15,90%
Scostamento domestico per riduzioni raccolta differenziata %		-0,18%
Scostamento NON domestico per riduzioni raccolta differenziata %		0,18%

Legenda

Totale gettito: gettito coperto dalle tariffe calcolate

Gettito utenza attività: gettito atteso dalle categorie non domestiche e relativa percentuale sul gettito totale

Gettito utenza domestica: gettito atteso dalle categorie domestiche e relativa percentuale sul gettito totale

Totale gettito anno precedente: Gettito anno precedente (come da ruolo)

Gettito utenza NON DOMESTICA anno preced.: Gettito anno precedente (come da ruolo) – utenza attività

Gettito utenza domestica anno preced.: Gettito anno precedente (come da ruolo) – utenza domestica

Differenza gettito attuale/precedente: differenza fra gettito atteso anno attuale e precedente

Tariffa media utenza domestica (€/anno): rapporto fra gettito domestico e numero oggetti domestici

Tariffa media utenza NON DOMESTICA: rapporto fra gettito non domestico e numero oggetti non domestici

Variazione tariffa media utenza domestica: differenza percentuale gettito domestico anno attuale atteso e precedente

Variazione tariffa media utenza NON DOMESTICA: differenza percentuale gettito non domestico anno attuale atteso e precedente

Quota fissa TOTALE (€/anno): Ammontare annuo quota fissa

Quota variabile TOTALE (€/anno): Ammontare annuo quota variabile

Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche %: quantità di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche (differenza fra voce successiva e quantità totale dei rifiuti)

Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze NON domestiche (da Kd) %: quantità totale prodotta dalle utenze non domestiche come da Kd

Parte variabile utenza domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota variabile utenza domestica

Parte variabile utenza non domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota variabile utenza non domestica

Parte Fissa utenza domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota fissa utenza domestica

Parte Fissa utenza NON domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota fissa utenza non domestica

Scostamento domestico per riduzioni raccolta differenziata %: scostamento considerato rispetto alla ripartizione del gettito atteso dalla produzione dei rifiuti per utenza domestica

Scostamento NON domestico per riduzioni raccolta differenziata %: scostamento considerato rispetto alla ripartizione del gettito atteso dalla produzione dei rifiuti per utenza non domestica

6 LISTINI TARIFFA SERVIZI

Nelle successive tabelle sono riportati i calcoli inerenti le tariffe che verranno praticate alle utenze domestiche e utenze non domestiche in relazione alle categorie tariffarie già introdotte.

Le tariffe sono calcolate sulla base del metodo normalizzato del DPR 158/99.

La Tabella 16 riporta, per l'utenza domestica, attraverso la modulazione delle superfici, la differenza percentuale fra le attuali tariffe e le precedenti, in relazione ai componenti familiari.

La Tabella 17 riporta l'imponibile per utenza domestica al netto delle riduzioni al fine di evidenziare il reale gettito atteso dall'applicazione delle tariffe unitarie domestiche.

Nella Tabella 18 relativa all'utenza non domestica, è riportata la differenza percentuale fra le attuali tariffe e le precedenti.

La Tabella 19 riporta l'imponibile per utenza non domestica al netto delle riduzioni al fine di evidenziare il reale gettito atteso dall'applicazione delle tariffe unitarie.

Per le utenze non domestiche non stabilmente attive quali i banchi di mercato dei beni durevoli ed alimentari, la tariffa esposta è annuale: l'applicazione della stessa prevede di rapportarla alla reale occupazione (ad es. 52/365) ed incrementarla in base a quanto riportato nel Regolamento di applicazione della tariffa.

Tabella 14. - LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA

Comune di Fanano		TARI 2022	
Simulazione TARI comma 651 2022_01		Legge 147/2013	
LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA		comma 651	
(al NETTO di tasse e addizionali)			
componenti	Parte fissa euro/ mq anno	Parte variabile euro/anno	
D01. Abitazioni 1 componente familiare	€ 0,67479	€ 59,06127	
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	€ 0,78725	€ 124,02866	
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	€ 0,86759	€ 134,65969	
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	€ 0,93185	€ 145,09385	
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	€ 0,99612	€ 154,74052	
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	€ 1,04432	€ 164,87937	

Tabella 15. - RAFFRONTI UNITARI LISTINI UTENZA DOMESTICA

Comune di Fanano		TARI 2022		
Simulazione TARI comma 651 2022_01		Legge 147/2013		
RAFFRONTI CON TARIFFE PRECEDENTI		comma 651		
(al NETTO di tasse e addizionali)				
componenti	euro/ mq anno	tariffa 2021	Δ PF	Δ PF
		euro/ mq anno	%	euro/mq anno
D01. Abitazioni 1 componente familiare	€ 0,67479	€ 1,41000	-52,14%	-€ 0,735
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	€ 0,78725	€ 2,10000	-62,51%	-€ 1,313
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	€ 0,86759	€ 2,10000	-58,69%	-€ 1,232
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	€ 0,93185	€ 2,10000	-55,63%	-€ 1,168
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	€ 0,99612	€ 2,10000	-52,57%	-€ 1,104
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	€ 1,04432	€ 2,10000	-50,27%	-€ 1,056
componenti	euro/anno	euro/anno	Δ PV	Δ PV
			%	euro/anno
D01. Abitazioni 1 componente familiare	€ 59,06127	€ -	-	€ 59,061
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	€ 124,02866	€ -	-	€ 124,029
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	€ 134,65969	€ -	-	€ 134,660
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	€ 145,09385	€ -	-	€ 145,094
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	€ 154,74052	€ -	-	€ 154,741
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	€ 164,87937	€ -	-	€ 164,879

Tabella 16. - RAFFRONTI ECONOMICI LISTINI UTENZA DOMESTICA

Comune di Fanano							TARI 2022
Simulazione TARI comma 651 2022_01							Legge 147/2013
RAFFRONTI UTENZA DOMESTICA							comma 651
(al NETTO di tasse e addizionali)							
Numero Componenti	Quota variabile euro/anno	Quota fissa euro/mq anno	Superficie mq	TARI 2022 euro/anno	TARI 2021 euro/anno	Differ. Tariffe %	Differ. tariffe euro anno
Esempio 1							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	€ 59,06127	€ 0,67479	57	€ 97,52	€ 80,37	21,34%	€ 17,15
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	€ 124,02866	€ 0,78725	70	€ 179,14	€ 147,00	21,86%	€ 32,14
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	€ 134,65969	€ 0,86759	80	€ 204,07	€ 168,00	21,47%	€ 36,07
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	€ 145,09385	€ 0,93185	90	€ 228,96	€ 189,00	21,14%	€ 39,96
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	€ 154,74052	€ 0,99612	100	€ 254,35	€ 210,00	21,12%	€ 44,35
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	€ 164,87937	€ 1,04432	110	€ 279,75	€ 231,00	21,11%	€ 48,75
Esempio 2							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	€ 59,06127	€ 0,67479	60	€ 99,55	€ 84,60	17,67%	€ 14,95
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	€ 124,02866	€ 0,78725	80	€ 187,01	€ 168,00	11,31%	€ 19,01
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	€ 134,65969	€ 0,86759	90	€ 212,74	€ 189,00	12,56%	€ 23,74
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	€ 145,09385	€ 0,93185	100	€ 238,28	€ 210,00	13,47%	€ 28,28
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	€ 154,74052	€ 0,99612	110	€ 264,31	€ 231,00	14,42%	€ 33,31
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	€ 164,87937	€ 1,04432	120	€ 290,20	€ 252,00	15,16%	€ 38,20
Esempio 3							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	€ 59,06127	€ 0,67479	70	€ 106,30	€ 98,70	7,70%	€ 7,60
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	€ 124,02866	€ 0,78725	90	€ 194,88	€ 189,00	3,11%	€ 5,88
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	€ 134,65969	€ 0,86759	100	€ 221,42	€ 210,00	5,44%	€ 11,42
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	€ 145,09385	€ 0,93185	110	€ 247,60	€ 231,00	7,19%	€ 16,60
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	€ 154,74052	€ 0,99612	120	€ 274,27	€ 252,00	8,84%	€ 22,27
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	€ 164,87937	€ 1,04432	130	€ 300,64	€ 273,00	10,12%	€ 27,64
RAFFRONTI SUPERFICI MEDIE							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	€ 59,06127	€ 0,67479	80,0	€ 113,04	€ 112,80	0,22%	€ 0,24
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	€ 124,02866	€ 0,78725	95,0	€ 198,82	€ 199,50	-0,34%	-€ 0,68
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	€ 134,65969	€ 0,86759	110,0	€ 230,09	€ 231,00	-0,39%	-€ 0,91
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	€ 145,09385	€ 0,93185	120,0	€ 256,92	€ 252,00	1,95%	€ 4,92
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	€ 154,74052	€ 0,99612	130,0	€ 284,24	€ 273,00	4,12%	€ 11,24
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	€ 164,87937	€ 1,04432	140,0	€ 311,08	€ 294,00	5,81%	€ 17,08

Comune di Fanano, Prot. N. 0004541 del 28-05-2022 in arrivo

Tabella 17. - GETTITO ATTESO UTENZA DOMESTICA

Comune di Fanano							TARI 2022
Simulazione TARI comma 651 2022_01							Legge 147/2013
TOTALE GETTITO ATTESO UTENZE DOMESTICHE							comma 651
al netto delle riduzioni/esenzioni							
Categorie	Superficie mq	Ruoli n	Sup media mq	Gettito parte fissa euro/anno	Gettito parte var. euro/anno	Gettito TOT euro/anno	Gettito TOT %
D01. Abitazioni 1 componente familiare	58.306,69	538,78	108,22	€ 39.344,68	€ 31.821,24	€ 71.165,93	10,52%
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	242.471,55	2.533,75	95,70	€ 190.886,53	€ 314.257,63	€ 505.144,15	74,66%
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	27.697,90	207,80	133,29	€ 24.030,29	€ 27.982,28	€ 52.012,57	7,69%
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	20.107,65	140,45	143,17	€ 18.737,33	€ 20.378,43	€ 39.115,76	5,78%
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	3.223,40	17,40	185,25	€ 3.210,88	€ 2.692,49	€ 5.903,37	0,87%
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	1.601,55	9,50	168,58	€ 1.672,52	€ 1.566,35	€ 3.238,88	0,48%
TOTALI	353.408,74	3.447,68	102,51	€ 277.882,24	€ 398.698,42	€ 676.580,66	100,00%

Comune di Fanano, Prot. N. 0004541 del 28-05-2022 in arrivo

Tabella 18. - LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA

Comune di Fanano							TARI 2022
Simulazione TARI comma 651 2022_01							Legge 147/2013
LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA E RAFFRONTI CON TARIFFE PRECEDENTI							comma 651
(al NETTO di tasse e addizionali)							
categorie tariffa	Parte fissa euro/mq anno	Parte variabile euro/mq anno	TARI 2022 euro/mq anno	TARI 2021 euro/mq anno	Δ tariffe %	Δ tariffe euro/mq anno	
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,85077	1,52059	€ 2,37136	€ 3,10000	-23,505%	-€ 0,729	
			€ -	€ -	0,000%	€ -	
			€ -	€ -	0,000%	€ -	
N02. Campeggi, distributori carburanti	0,67061	1,19692	€ 1,86753	€ 2,43000	-23,147%	-€ 0,562	
N03. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus, autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,61278	1,08843	€ 1,70121	€ 2,21000	-23,022%	-€ 0,509	
N04. Esposizioni, autosaloni	0,61211	1,09676	€ 1,70886	€ 2,21000	-22,676%	-€ 0,501	
N05. Alberghi con ristorante	1,21376	2,16402	€ 3,37778	€ 4,42000	-23,580%	-€ 1,042	
N06. Alberghi senza ristorante	1,21888	2,16588	€ 3,38476	€ 4,42000	-23,422%	-€ 1,035	
N07. Case di cura e riposo	0,79238	1,41560	€ 2,20798	€ 2,87000	-23,067%	-€ 0,662	
			€ -	€ -	0,000%	€ -	
N08. Uffici e agenzie	0,91193	1,62491	€ 2,53684	€ 3,32000	-23,589%	-€ 0,783	
N09. Banche, Istituti di credito e Studi professionali	0,90949	1,62674	€ 2,53623	€ 3,32000	-23,608%	-€ 0,784	
N10. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1,16105	2,05931	€ 3,22036	€ 4,20000	-23,325%	-€ 0,983	
N11. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,15426	2,06028	€ 3,21454	€ 4,20000	-23,463%	-€ 0,985	
			€ -	€ -	0,000%	€ -	
			€ -	€ -	0,000%	€ -	
N12. Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	0,72866	1,29588	€ 2,02454	€ 2,65000	-23,602%	-€ 0,625	
			€ -	€ -	0,000%	€ -	
N13. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,60877	1,08427	€ 1,69304	€ 2,21000	-23,392%	-€ 0,517	
N14. Attività industriali con capannoni di produzione	0,78432	1,40293	€ 2,18725	€ 2,87000	-23,789%	-€ 0,683	
N15. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,78882	1,40091	€ 2,18973	€ 2,87000	-23,703%	-€ 0,680	
N16. Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, Agriturismi solo ristorazione	2,69132	4,78745	€ 7,47877	€ 5,08000	47,220%	€ 2,398	
			€ -	€ -	0,000%	€ -	
N17. Bar, caffè, pasticceria	2,02405	3,59873	€ 5,62278	€ 5,08000	10,685%	€ 0,543	
N18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,15482	2,05490	€ 3,20972	€ 4,20000	-23,578%	-€ 0,990	
N19. Plurilicenze alimentari e/o miste	1,15604	2,05117	€ 3,20721	€ 4,20000	-23,638%	-€ 0,993	
N20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	3,36971	6,00030	€ 9,37001	€ 4,20000	123,095%	€ 5,170	
			€ -	€ -	0,000%	€ -	
			€ -	€ -	0,000%	€ -	
N21. Discoteche, night club, sale scommesse	0,85010	1,51856	€ 2,36866	€ 3,10000	-23,591%	-€ 0,733	

Comune di Fanano, P.zza N. 10045

Comune di Fanano
TARI 2022 - art. 1 L. 147/2013 – comma 651

Tabella 19. - GETTITO ATTESO UTENZA NON DOMESTICA

Comune di Fanano					TARI 2022			
Simulazione TARI comma 651 2022_01					Legge 147/2013			
TOTALE GETTITO ATTESO UTENZE NON DOMESTICHE					comma 651			
al netto delle riduzioni/esenzioni								
Categorie	Superficie PF mq	Superficie PV mq	numero oggetti	Sup media mq	Gettito PF euro/anno	Gettito PV euro/anno	Gettito TOT euro/anno	Gettito TOT %
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1.773,00	1.773,00	3,00	591,00	€ 1.508,41	€ 2.696,01	€ 4.204,42	2,88%
N02. Campeggi, distributori carburanti	1.903,80	1.903,80	7,00	271,97	€ 1.276,70	€ 2.278,70	€ 3.555,40	2,43%
N03. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus, autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	5.612,00	5.612,00	35,00	160,34	€ 3.438,90	€ 6.108,27	€ 9.547,16	6,53%
N04. Esposizioni, autosaloni	0,00	0,00	0,00	0,00	€ -	€ -	€ -	0,00%
N05. Alberghi con ristorante	10.399,52	10.399,52	25,00	415,98	€ 12.622,55	€ 22.504,75	€ 35.127,30	24,03%
N06. Alberghi senza ristorante	415,00	415,00	1,00	415,00	€ 505,83	€ 898,84	€ 1.404,67	0,96%
N07. Case di cura e riposo	3.421,00	3.421,00	3,00	1.140,33	€ 2.710,74	€ 4.842,76	€ 7.553,50	5,17%
N08. Uffici e agenzie	2.032,00	2.032,00	32,00	63,50	€ 1.853,05	€ 3.301,81	€ 5.154,87	3,53%
N09. Banche, Istituti di credito e Studi professionali	844,60	844,60	9,00	93,84	€ 768,15	€ 1.373,95	€ 2.142,10	1,47%
N10. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	3.261,00	3.261,00	35,00	93,17	€ 3.786,18	€ 6.715,43	€ 10.501,60	7,18%
N11. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	419,60	419,60	5,00	83,92	€ 484,33	€ 864,49	€ 1.348,82	0,92%
N12. Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	2.729,30	2.729,30	24,00	113,72	€ 1.988,73	€ 3.536,85	€ 5.525,58	3,78%
N13. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1.934,90	1.934,90	8,00	241,86	€ 1.177,91	€ 2.097,95	€ 3.275,86	2,24%
N14. Attività industriali con capannoni di produzione	9.109,60	9.109,60	16,00	569,35	€ 7.144,84	€ 12.780,10	€ 19.924,93	13,63%
N15. Attività artigianali di produzione beni specifici	2.168,40	2.168,40	13,00	166,80	€ 1.710,49	€ 3.037,73	€ 4.748,22	3,25%
N16. Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, Agriturismi solo ristorazione	2.585,68	2.585,68	20,00	129,28	€ 6.958,89	€ 12.378,81	€ 19.337,70	13,23%
N17. Bar, caffè, pasticceria	891,00	891,00	7,00	127,29	€ 1.803,43	€ 3.206,47	€ 5.009,90	3,43%
N18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	948,20	948,20	12,00	79,02	€ 1.095,00	€ 1.948,45	€ 3.043,46	2,08%
N19. Plurilicenze alimentari e/o miste	1.043,00	1.043,00	8,00	130,38	€ 1.205,75	€ 2.139,37	€ 3.345,12	2,29%
N20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	152,00	152,00	3,00	50,67	€ 512,20	€ 912,05	€ 1.424,24	0,97%
N21. Discoteche, night club, sale scommesse	0,00	0,00	0,00	0,00	€ -	€ -	€ -	0,00%
TOTALI	51.644	51.643,60	266,00	4.937,43	€ 52.552,08	€ 93.622,78	€ 146.174,86	100,00%

7 CONCLUSIONI

Con la presente relazione la scrivente GFambiente SRL propone al Comune l'adozione delle tariffe di seguito indicate:

Comune di Fanano		TARI 2022	
Simulazione TARI comma 651 2022_01		Legge 147/2013	
LISTINO TARI		comma 651	
(al NETTO di tasse e addizionali)			
categorie tariffa	Parte fissa euro/ mq anno	Parte variabile euro/anno	
D01. Abitazioni 1 componente familiare	€ 0,67479	€ 59,06127	
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	€ 0,78725	€ 124,02866	
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	€ 0,86759	€ 134,65969	
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	€ 0,93185	€ 145,09385	
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	€ 0,99612	€ 154,74052	
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	€ 1,04432	€ 164,87937	
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,85077	€ 1,52059	
N02. Campeggi, distributori carburanti	€ 0,67061	€ 1,19692	
N03. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus, autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 0,61278	€ 1,08843	
N04. Esposizioni, autosaloni	€ 0,61211	€ 1,09676	
N05. Alberghi con ristorante	€ 1,21376	€ 2,16402	
N06. Alberghi senza ristorante	€ 1,21888	€ 2,16588	
N07. Case di cura e riposo	€ 0,79238	€ 1,41560	
N08. Uffici e agenzie	€ 0,91193	€ 1,62491	
N09. Banche, Istituti di credito e Studi professionali	€ 0,90949	€ 1,62674	
N10. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 1,16105	€ 2,05931	
N11. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 1,15426	€ 2,06028	
N12. Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	€ 0,72866	€ 1,29588	
N13. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 0,60877	€ 1,08427	
N14. Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,78432	€ 1,40293	
N15. Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,78882	€ 1,40091	
N16. Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, Agriturismi solo ristorazione	€ 2,69132	€ 4,78745	
N17. Bar, caffè, pasticceria	€ 2,02405	€ 3,59873	
N18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 1,15482	€ 2,05490	
N19. Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 1,15604	€ 2,05117	
N20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 3,36971	€ 6,00030	
N21. Discoteche, night club, sale scommesse	€ 0,85010	€ 1,51856	

Le tariffe sono state calcolate, ed indicate nelle tabelle, senza applicazione del contributo provinciale del 5%.

L'elaborazione tariffaria frutto della presente relazione tiene conto:

- che il piano economico finanziario non subisca modifiche sostanziali dovute a diversi servizi richiesti dall'Amministrazione e/o variazioni di prezzi di mercato riguardanti gli smaltimenti e altre attività esterne;
- che la base imponibile (categorie di utenze, superfici, riduzioni applicate) non subisca variazioni consistenti nel corso dell'anno;
- che è stata operata una simulazione del gettito con le tariffe indicate per il controllo della congruità del Piano finanziario deliberato;
- di altre importanti variazioni e/o correzioni nell'applicazione delle normative.

Nel caso in cui si dovessero realizzare le eventualità sopra descritte GFambiente SRL, sentito il parere dell'Amministrazione, si riserva il diritto di modificare il piano economico finanziario e l'elaborazione tariffaria.

Calderara di Reno (BO), 27/05/2022

GFambiente SRL

Comune di Fanano



Via della Corte n. 2
40012 Calderara di Reno (BO)
Tel. 051/726291
Fax 051/726293
info@gfambiente.it
www.gfambiente.it

