# COMUNE DI SAN GAVINO MONREALE

(Provincia del Medio Campidano)
Via Trento, 2 – 09037 S.Gavino M.le

## UFFICIO TRIBUTI

*Spazio riservato all'Ufficio Protocollo*

Codice Fiscale **82001790920** Telefono **070 937491** P.E.C. *protocollo.sangavino@pec.comunas.it*
Partita IVA **00611440926** Fax **070 9375013** Sito Web *www.comune.sangavinomonreale.vs.it*


# TARI - TASSA RIFIUTI

## DENUNCIA DEI LOCALI ED AREE TASSABILI UTENZE DOMESTICHE

(Legge 27 dicembre 2013, n. 147 – Art. 1 - comma 639 e successivi)

| **Dati del contribuente** | | | |
|---|---|---|---|
| Cognome e nome/Denominazione sociale | | | |
| Comune di nascita (o stato estero) | Data di nascita | Codice Fiscale/Partita IVA | |
| Domicilio fiscale o sede legale (Via, Piazza, civico) | Comune di residenza | Provincia | C.A.P. |
| Tel./fax | Indirizzo e-mail/PEC | | |

Ai fini della Tassa Rifiuti, per l'immobile sotto specificato

## DICHIARA

| **Data di decorrenza** | **Motivo della dichiarazione** | |
|---|---|---|
| (Inizio o cessazione utilizzo dell'immobile)<br>___/___/_____<br>gg/mm/aaaa | ☐ INIZIO OCCUPAZIONE | ☐ ACQUISTO/LOCAZIONE ☐ SUBENTRO<br>☐ ALTRO _____ |
| | ☐ VARIAZIONE | ☐ TRASFERIMENTO DA VIA _____<br>☐ AUMENTO/DIMINUZIONE SUPERFICIE |
| | ☐ CESSAZIONE | ☐ VENDITA ☐ IMMOBILE PRIVO DI UTENZE<br>☐ ALTRO _____ |

## DATI DELL'IMMOBILE

| **Ubicazione** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Via/Piazza/Località | N° civ. | scala | piano | interno |
| | | | | |

| **Proprietario** (compilare solo se diverso dal contribuente) | |
|---|---|
| Cognome e nome/Denominazione sociale | Codice Fiscale/Partita IVA |
| | |

| **Intestatario precedente** (compilare obbligatoriamente in caso di subentro o di cessazione) | |
|---|---|
| Cognome e nome/Denominazione sociale | Codice Fiscale/Partita IVA |
| | |

| **Identificativi catastali** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Foglio | Mappale | Sub. | Cat. | Destinazione d'uso | Mq. |
| | | | | | |
| Foglio | Mappale | Sub. | Cat. | Destinazione d'uso | |
| | | | | | |

**SUPERFICIE TASSABILE COMPLESSIVA** (Superficie calpestabile dell'immobile) **MQ.** ____

| **Titolo della occupazione/detenzione** | **Destinazione** | **In assenza dei dati catastali** |
|---|---|---|
| ☐ PROPRIETA' | ☐ USO ABITATIVO | ☐ IMMOBILE NON ISCRITTO IN CATASTO |
| ☐ LOCAZIONE | ☐ IMMOBILE LOCATO | ☐ IMMOBILE NON ISCRIVIBILE IN CATASTO |
| ☐ USUFRUTTO | ☐ A DISPOSIZIONE | |
| ☐ ALTRO DIRITTO REALE | ☐ ALTRI USI | |

**Nuclei familiari residenti**

☐ SOLO QUELLO DEL DICHIARANTE

☐ ANCHE IL NUCLEO FAMILIARE DEL SIG. _____

**Dati degli occupanti l'immobile non residenti** (se presenti)

| Cognome e Nome | Luogo e data di nascita | Codice fiscale |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

**ESENZIONI/RIDUZIONI/AGEVOLAZIONI** (Condizioni particolari per l'applicazione delle riduzioni della tassa)

☐ Abitazione con unico occupante

☐ Abitazione tenuta a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo, non superiore a 183 giorni nell'anno solare

☐ Abitazione occupate da soggetti che risiedono o abbiano dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero

☐ Immobile situato fuori dal perimetro di raccolta (allegare certificazione attestante il mancato ritiro, da parte della Ditta che svolge il servizio)

☐ Immobile non abitabile e/o inagibile e di fatto non utilizzato (Allegare idonea documentazione - es.: certificazione di inagibilità, Concessione Edilizia, ecc.)

NOTE O COMUNICAZIONI DEL CONTRIBUENTE

_____

_____

_____

_____

Il sottoscritto, sotto la sua personale responsabilità dichiara:
- che le indicazioni soprafornite sono rispondenti a verità;
- di impegnarsi a comunicare ogni ulteriore variazione che interverrà rispetto alla presente dichiarazione;
- di essere a conoscenza delle sanzioni previste nei casi in cui si verifichino violazioni che producono la non applicazione del tributo in oggetto o la sua applicazione in misura inferiore al dovuto.

Ai sensi dell'art. 13 della Legge n° 196/2003, i dati forniti saranno trattati, con modalità cartacee e informatizzate, esclusivamente per le finalità di applicazione dei tributi locali secondo le vigenti disposizioni di legge o regolamento.

FIRMA DEL DICHIARANTE

_____

**DOCUMENTI DA ALLEGARE**

☐ **PER DENUNCIA DI INIZIO O VARIAZIONE**: COPIA DELLA PLANIMETRIA O PROGETTO (solo per i fabbricati accatastati in data precedente all'anno 2006 o non accatastati)

☐ **PER LA DENUNCIA DI CESSAZIONE**: COPIA DELLA RICHIESTA DI SLACCIO RELATIVA ALLE UTENZE ENEL E ACQUA, O ULTIMA BOLLETTA DA CUI SI EVINCA L'AVVENUTO SLACCIO DELL'UTENZA STESSA

# ISTRUZIONI E AVVERTENZE

A decorrere dal 1° gennaio 2014, a norma della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 – Art. 1 - comma 639 e successivi) è istituita l'imposta unica comunale (IUC) che, nella sua articolazione, disciplina la Tassa sui Rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore, in sostituzione della TARES e della TARSU.
La Tassa Rifiuti è dovuta da chiunque possieda, occupi o detenga a qualsiasi titolo locali o aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani, anche se il locale e le aree non vengono di fatto utilizzati, purché risultino predisposti all'uso.
L'obbligazione tariffaria decorre dal giorno in cui ha avuto inizio l'occupazione o la detenzione dei locali ed aree e sussiste sino al giorno in cui ne è cessata l'utilizzazione, purché debitamente e tempestivamente dichiarata. In assenza, la cessazione della occupazione, nel corso dell'anno, dà diritto all'abbuono della tariffa a decorrere dalla data in cui è stata presentata la dichiarazione.

## PRESENTAZIONE DELLA DENUNCIA

La denuncia con cui si comunica l'inizio, la variazione, la cessazione di occupazione dell'immobile o il trasferimento di indirizzo deve essere presentata entro il 30 giugno successivo al verificarsi del fatto dichiarato. Il modulo deve essere compilato, in ogni sua parte, dall'intestatario dell'utenza.
La dichiarazione ha validità anche per le annualità successive fino al permanere della situazione dichiarata.
Se devono essere denunciati locali ubicati ad indirizzi diversi od usi diversi, compilare più modelli.
La dichiarazione, sottoscritta dal dichiarante, può essere presentata direttamente agli uffici comunali o spedita per posta tramite raccomandata A.R indirizzata al Comune di San Gavino Monreale – Via Trento, n° 2, o inviata per via telematica con posta certificata all'indirizzo: *protocollo.sangavino@pec.comunas.it*.

## CALCOLO DELLE SUPERFICI

Sono soggetti al tributo tutti i locali comunque denominati, esistenti in qualsiasi specie di costruzione stabilmente infissa al suolo, insistenti nel territorio del Comune.
La superficie assoggettabile al tributo è costituita da quella calpestabile dell'immobile (tutti i vani principali, secondari ed accessori all'interno delle abitazioni e/o dei locali destinati ad attività produttive industriali, artigianali, agricole, commerciali, di servizi, ecc.), misurata al filo interno dei muri perimetrali di ciascun locale, con esclusione di quella parte con altezza minima di mt. 1,50.
Sono, altresì, soggette al tributo tutte le aree scoperte operative sulla quale si svolga attività privata, suscettibili di produrre rifiuti urbani o assimilati agli urbani, ad esclusione delle aree scoperte pertinenziali o accessorie a civili abitazioni e le aree comuni condominiali che non siano detenute o occupate in via esclusiva.
La superficie complessiva è arrotondata al metro quadro superiore se la parte decimale è maggiore di 0,50; in caso contrario al metro quadro inferiore.

## TARIFFA

La tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e di utenza non domestica, entrambe suddivise in quota fissa e quota variabile.
Per le utenze domestiche, la quota fissa è commisurata alla superficie mentre la quota variabile è determinata in relazione al numero degli occupanti. Il numero degli occupanti è quello del nucleo familiare risultante all'Anagrafe del Comune, salva diversa dichiarazione dell'utente. Devono comunque essere dichiarate le persone che non fanno parte del nucleo familiare anagrafico e dimoranti nell'utenza, come ad esempio le colf che dimorano presso la famiglia.
La tariffa per le utenze non domestiche, la quota fissa e quella variabile sono determinate applicando alla superficie imponibile le tariffe per unità di superficie riferite alla tipologia di attività svolta, calcolate sulla base di coefficienti di potenziale produzione secondo le previsioni di cui al punto 4.3 e 4.4, Allegato 1, del decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158.
Ai sensi dell'articolo 19, del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, sulla tassa rifiuti è applicato il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente.

## SANZIONI

In caso di omessa presentazione della dichiarazione, anche relativamente a uno solo degli immobili posseduti, occupati o detenuti, si applica la sanzione amministrativa dal cento al duecento per cento del tributo dovuto, con un minimo di 50 euro.
Per infedele dichiarazione si applica la sanzione amministrativa dal cinquanta al cento per cento del tributo non versato, con un minimo di 50 euro.
Sull'omesso o insufficiente versamento del tributo risultante dalla dichiarazione si applica la sanzione del 30% di ogni importo non versato.

## INFORMAZIONI

I moduli di denuncia delle superfici possono essere scaricati all'indirizzo: *http://www.comune.sangavinomonreale.vs.it/*
Per ogni informazione e/o chiarimento rivolgersi all'Ufficio Tributi, telefonicamente al numero 070/937491, o presso lo stesso ufficio nei seguenti orari:

- mattino: lunedì – mercoledì e venerdì dalle ore 11,00 alle 13,00 - martedì e giovedì dalle ore 9,00 alle ore 11,00;
- pomeriggio: Mercoledì dalle ore 15,30 alle ore 17,30.